

OGŁOSZENIE

Gmina Strzegom, działając na podstawie zapisu § 28 i § 29 Uchwały Rady Miejskiej w Strzegomiu nr 83/08 z dnia 22 grudnia 2008 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Strzegom, przeznacza niżej wymienione lokale mieszkalne do remontu wykonywanego we własnym zakresie i na koszt przyszłego najemcy:

Lp.	Adres lokalu	Struktura lokalu/opis	Ogólny zakres prac remontowych	Szacunkowy koszt remontu [zł]	Termin oglądania lokalu
1	Strzegom, ul. Rybna 4/9	Pokój – 16,30 m ² Kuchnia – 8,10 m ² WC (korytarz) – 0,90 m ² Pow. użytk. – 25,30 m ² Pow. mieszk. – 16,30 m ²	1. Wymiana instalacji elektrycznej w lokalu + dostarczenie protokołów pomiarów i odbioru. 2. Wymiana stolarki okiennej w lokalu. 3. Częściowa wymiana tynków ścian i sufitów. 4. Przygotowanie i malowanie ścian i sufitów. 5. Wymiana kuchenki gazowej wraz z dostarczeniem opinii o sprawności wentylacji. 6. Naprawa podłogi w kuchni. 7. Naprawa drzwi wejściowych do lokalu.	12 360,-	17-10-2011r. Godz. 10.00 – 10.30

UWAGA! Wykonanie robót związanych z montażem urządzeń gazowych oraz wymiany instalacji elektrycznej wiąże się z koniecznością dostarczenia niezbędnych protokołów odbioru i dlatego należy je zlecać osobom i firmom posiadającym stosowne uprawnienia.

INFORMACJA:

Osoby zainteresowane ubieganiem się o przydział lokalu do remontu we własnym zakresie i na własny koszt mają prawo do pisemnego złożenia wniosku o jego przydział w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia informacji.

Postępowanie w sprawie przydzielenia lokalu do remontu wykonywanego we własnym zakresie i na własny koszt najemcy rozpoczyna się od złożenia wniosku mieszkaniowego, który można pobrać u zarządcy nieruchomościami gminnymi – Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Strzegomiu, ul. I. J. Paderewskiego 13, lub w Biurze Obsługi Interesanta w budynku urzędu, pok. nr 15.

Zainteresowane osoby, które złożyły wnioski mieszkaniowe, wskazują pisemnie jeden z lokali umieszczonych w wykazie.

Najemcą lokalu, o którym mowa powyżej mogą być osoby, których potrzeby mieszkaniowe nie zostały zaspokojone, a które spełniają łącznie warunki:

- 1) są członkami wspólnoty samorządowej Gminy Strzegom,**
- 2) nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu a w przypadku małżonków, żadnemu z nich nie przysługuje tytuł prawny do innego lokalu,**
- 3) przedstawią oświadczenie posiadania środków finansowych niezbędnych do wykonania remontu,**
- 4) określą termin zakończenia prac.**

Wyboru osób, o których mowa w ust. 1 dokonuje Burmistrz Strzegomia biorąc pod uwagę:

- 1) okres oczekiwania na przydział mieszkania liczony od dnia złożenia pierwszego wniosku,**
- 2) powierzchnię mieszkalną przypadającą na 1 członka rodziny wnioskodawcy,**
- 3) dochód osiągniany przez rodzinę wnioskodawcy,**
- 4) proponowany przez wnioskodawcę czas wykonania remontu,**
- 5) opinię Komisji ds. Mieszkaniowych.**

Niniejsza lista zostaje wywieszona na okres 14 dni,
tj. do dnia 24-10-2011 r.

Z-ca BURMISTRZA

mgr inż. Wiesław Witkowski