

## OGŁOSZENIE

Gmina Strzegom, działając na podstawie zapisu § 28 i § 29 Uchwały Rady Miejskiej w Strzegomiu nr 83/08 z dnia 22 grudnia 2008 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Strzegom, przeznaczając niżej wymienione lokale mieszkalne do remontu wykonywanego we własnym zakresie i na koszt przyszłego najemcy:

Lp.	Adres lokalu	Struktura lokalu/opis	Ogólny zakres prac remontowych	Szacunkowy koszt remontu [zł]	Termin oglądania lokalu
1	Goczalków, Strzegomska 2C/1	pokój – 18,00 m <sup>2</sup> pokój – 8,80 m <sup>2</sup> kuchnia – 13,20 m <sup>2</sup> p.pokój – 3,40 m <sup>2</sup> łazienka – 7,30 m <sup>2</sup> <b>pow. uż. – 50,70 m<sup>2</sup></b> /podział lokalu/	1. wymiana instalacji elektrycznej w lokalu wraz z robotami towarzyszącymi. 2. naprawa podłóg – ułożenie wykładziny PCV wraz z listwami. 3. wymiana stolarki okiennej i drzwiowej. 4. wymiana pieca kaflowego lub zmiana systemu ogrzewania lokalu. 5. wymiana instalacji wod-kan w lokalu 6. montaż osprzętu łazienkowego i wc. 3. przygotowanie do malowania i malowanie ścian i sufitów.	19 300,-	24-04-2014 g. 11.00 – 11.15
2	Goczalków, Strzegomska 2C/1	pokój – 29,4, m <sup>2</sup> <b>pow. uż. – 29,40 m<sup>2</sup></b> /podział lokalu/	1. wymiana instalacji elektrycznej w lokalu wraz z robotami towarzyszącymi 2. wymiana stolarki drzwiowej w lokalu 3 szt. 3. renowacja stolarki okiennej. 4. montaż kuchni przenośnej. 5. montaż zlewozmywaka i baterii. 6. przygotowanie do malowania i malowanie ścian i sufitów. 7. naprawa podłóg – ułożenie wykładziny PCV wraz z listwami.	12 300,-	26-02-2014 g. 11.00 – 11.15
3	Strzegom, Świdnicka 29/4	pokój – 18,20 m <sup>2</sup> pokój – 17,50 m <sup>2</sup> kuchnia – 14,20 m <sup>2</sup> p.pokój – 7,10 m <sup>2</sup> wc – na półpiętrze piwnica – 2,90 m <sup>2</sup> <b>pow. uż. – 57,00 m<sup>2</sup></b>	1. wymiana instalacji elektrycznej w lokalu wraz z robotami towarzyszącymi 2. wymiana stolarki drzwiowej w lokalu 3 szt. 3. renowacja stolarki okiennej. 4. montaż kuchni przenośnej. 5. montaż zlewozmywaka i baterii. 6. przygotowanie do malowania i malowanie ścian i sufitów. 7. naprawa podłóg – ułożenie wykładziny PCV wraz z listwami.	24 500,-	24-04-2014 g. 12.45 – 13.00

4	Strzegom, Reja 2/3	<p>pokój – 21,34 m<sup>2</sup>  pokój – 20,79 m<sup>2</sup>  kuchnia – 8,71 m<sup>2</sup>  p.pokój – 7,16 m<sup>2</sup>  łazienka – 3,17 m<sup>2</sup>  pom.inne – 2,58 m<sup>2</sup>  <b>pow. uż. – 63,75 m<sup>2</sup></b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. wymiana podłóg.</li> <li>2. wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.</li> <li>3. wymiana instalacji gazowej.</li> <li>4. wymiana instalacji elektrycznej.</li> <li>5. wymiana instalacji wod-kan.</li> <li>6. montaż niezbędnych urządzeń odbiorczych wod-kan, gazowych i elektrycznych.</li> <li>7. montaż ogrzewania piecowego lub co.</li> <li>8. wymiany tynków wewnętrznych.</li> <li>9. wykonanie posadzek i ułożenie wykładziny PCV</li> <li>9. malowanie lokalu.</li> </ol>	55 900,-	24-04-2014 g. 12.00 – 12.15
5	Strzegom, Al. Woj. Pol. 40/7	<p>pokój – 21,08 m<sup>2</sup>  kuchnia – 7,66 m<sup>2</sup>  p.pokój – 3,20 m<sup>2</sup>  łazienka+wc – 3,32 m<sup>2</sup>  pom.inne – 1,21 m<sup>2</sup>  <b>pow. uż. – 36,47 m<sup>2</sup></b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. wymiana instalacji elektrycznej w lokalu.</li> <li>2. wymiana urządzeń odbiorczych wod-kan</li> <li>3. wymiana wykładzin z PCV</li> <li>4. przygotowanie do malowania i malowanie ścian i sufitów.</li> <li>5. wymiana stolarki okiennej w lokalu 3 szt.</li> <li>6. wymiana stolarki drzwiowej – 3 szt. /1 zewnętrzne/.</li> <li>7. wykonanie ogrzewania lokalu - piec kaflowy stałopalny lub inne.</li> <li>8. montaż umywalki i baterii.</li> </ol>	17 500,-	24-04-2014 g. 12.20 – 12.35
6	Żelazów 5/5	<p>pokój – 22,40 m<sup>2</sup>  kuchnia – 8,60 m<sup>2</sup>  wc- na ewnątrz  <b>pow. uż.- 31,00 m<sup>2</sup></b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. wymiana instalacji elektrycznej w lokalu.</li> <li>2. wymiana stolarki drzwiowej – 1 szt. zewnętrzne.</li> <li>3. przygotowanie do malowania i malowanie ścian i sufitów.</li> <li>4. naprawa posadzki z PVC.</li> <li>5. wykonanie ogrzewania lokalu - piec kaflowy stałopalny lub inne.</li> </ol>	13 400,-	24-04-2014 g. 11.30 – 11.45

***UWAGA! Wykonanie robót związanych z montażem urządzeń gazowych oraz wymiany instalacji elektrycznej wiąże się z koniecznością dostarczenia niezbędnych protokołów odbioru i dlatego należy je zlecać osobom i firmom posiadającym stosowne uprawnienia.***

**INFORMACJA:**

Osoby zainteresowane ubieganiem się o przydział lokalu do remontu we własnym zakresie i na własny koszt mają prawo do pisemnego złożenia wniosku o jego przydział w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia informacji.

Postępowanie w sprawie przydzielenia lokalu do remontu wykonywanego we własnym zakresie i na własny koszt najemcy rozpoczyna się od złożenia wniosku mieszkaniowego, który można pobrać u zarządcy nieruchomościami gminnymi – Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Strzegomiu, ul. I. J. Paderewskiego 13, lub w Wydziale Obsługi Interesantów w budynku urzędu, pok. nr 15.

Zainteresowane osoby, które złożyły wnioski mieszkaniowe, wskazują pisemnie jeden z lokali umieszczonych w wykazie.

Najemcą lokalu, o którym mowa powyżej mogą być osoby, których potrzeby mieszkaniowe nie zostały zaspokojone, a które spełniają łącznie warunki:

- 1) są członkami wspólnoty samorządowej Gminy Strzegom,
- 2) nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu a w przypadku małżonków, żadnemu z nich nie przysługuje tytuł prawny do innego lokalu,
- 3) przedstawią oświadczenie posiadania środków finansowych niezbędnych do wykonania remontu,
- 4) określą termin zakończenia prac.

Wyboru osób, o których mowa w ust. 1 dokonuje Burmistrz Strzegomia biorąc pod uwagę:

- 1) okres oczekiwania na przydział mieszkania liczony od dnia złożenia pierwszego wniosku,
- 2) powierzchnię mieszkalną przypadającą na 1 członka rodziny wnioskodawcy,
- 3) dochód osiągnięty przez rodzinę wnioskodawcy,
- 4) proponowany przez wnioskodawcę czas wykonania remontu,
- 5) opinię Komisji ds. Mieszkaniowych.

**Niniejsza lista zostaje wywieszona na okres 14 dni,**  
**tj. do dnia 29-04-2014 r.**

Z-ca BURMISTRZA

mgr inż. Wiesław Witkowski