

OGŁOSZENIE

Gmina Strzegom, działając na podstawie zapisu § 28 i § 29 Uchwały Rady Miejskiej w Strzegomiu nr 83/08 z dnia 22 grudnia 2008 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Strzegom, przeznacza niżej wymienione lokale mieszkalne do remontu wykonywanego we własnym zakresie i na koszt przyszłego najemcy:

Lp.	Adres lokalu	Struktura lokalu/opis	Ogólny zakres prac remontowych	Szacunkowy koszt remontu [zł]	Termin oglądania lokalu
1	Strzegom, ul. Kasztelańska 6a/1	<p>pokój – 21,10 m² pokój – 6,50 m² kuchnia – 8,40 m² łazienka, WC – 1,10 m² pow. użyt. – 37,10 m² pow. mieszk. – 27,60 m² piwnica – 3,10 m²</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. naprawa podłóg w lokalu wraz z ułożeniem wykładzin. 2. wymiana stolarki okiennej – 3 szt. 3. wymiana stolarki drzwiowej – 4 szt. 4. wymiana instalacji elektrycznej w lokalu wraz z dostarczeniem protokołów odbioru i pomiarów. 5. naprawa tynków ścian wewnętrznych i sufitów. 6. przygotowanie i malowanie ścian i sufitów w lokalu. 7. wymiana osprzętu kuchennego wraz z wykonaniem instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej. 8. wymiana urządzeń sanitarnych w łazience. 9. wykonanie ogrzewania lokalu po uzyskaniu opinii kominiarskiej. 	36.830,-	12-10-2015 godz. 10.00

UWAGA! Wykonanie robót związanych z montażem urządzeń gazowych oraz wymiany instalacji elektrycznej wiąże się z koniecznością dostarczenia niezbędnych protokołów odbioru i dlatego należy je zlecać osobom i firmom posiadającym stosowne uprawnienia.

INFORMACJA:

Osoby zainteresowane ubieganiem się o przydział lokalu do remontu we własnym zakresie i na własny koszt mają prawo do pisemnego złożenia wniosku o jego przydział w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia informacji.

Postępowanie w sprawie przydzielenia lokalu do remontu wykonywanego we własnym zakresie i na własny koszt najemcy rozpoczyna się od złożenia wniosku mieszkaniowego, który można pobrać u zarządcy nieruchomości gminnymi – Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Strzegomiu, ul. Al. Woj. Pol. 75 lub w Wydziale Obsługi Interesantów w budynku urzędu, pok. nr 15. Wniosek dostępny jest też do pobrania na stronie internetowej: http://bip.strzegom.pl/public/get_file_contents.php?id=291850.

Zainteresowane osoby, które złożyły wnioski mieszkaniowe, wskazują pisemnie jeden z lokali umieszczonych w wykazie.

Najemcą lokalu, o którym mowa powyżej mogą być osoby, których potrzeby mieszkaniowe nie zostały zaspokojone, a które spełniają łącznie warunki:

- 1) są członkami wspólnoty samorządowej Gminy Strzegom,
- 2) nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu a w przypadku małżonków, żadnemu z nich nie przysługuje tytuł prawny do innego lokalu,
- 3) przedstawia oświadczenie posiadania środków finansowych niezbędnych do wykonania remontu,
- 4) określą termin zakończenia prac.

Wyboru osób, o których mowa w ust. 1 dokonuje Burmistrz Strzegomia biorąc pod uwagę:

- 1) okres oczekiwania na przydział mieszkania liczony od dnia złożenia pierwszego wniosku,
- 2) powierzchnię mieszkalną przypadającą na 1 członka rodziny wnioskodawcy,
- 3) dochód osiągany przez rodzinę wnioskodawcy,
- 4) proponowany przez wnioskodawcę czas wykonania remontu,
- 5) opinię Komisji ds. Mieszkaniowych.

Niniejsza lista zostaje wywieszona na okres 14 dni,
tj. do dnia 19-10-2015 r.

Z-ca BURMISTRZA

mgr inż. Wiesław Witkowski

