

## OGŁOSZENIE

Gmina Strzegom, działając na podstawie zapisu § 28 i § 29 Uchwały Rady Miejskiej w Strzegomiu nr 83/08 z dnia 22 grudnia 2008 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Strzegom, przeznacza niżej wymienione lokale mieszkalne do remontu wykonywanego we własnym zakresie i na koszt przyszłego najemcy:

Lp.	Adres lokalu	Struktura lokalu/opis	Ogólny zakres prac remontowych	Szacunkowy koszt remontu [zł]	Termin oglądania lokalu
1	Kostrza, ul. Kościuszki 1/6	<p>pokój – 10,81 m<sup>2</sup>  pokój – 6,89 m<sup>2</sup>  kuchnia – 11,07 m<sup>2</sup>  łazienka z WC – 2,39 m<sup>2</sup>  pow. użyt. – 31,16 m<sup>2</sup>  pow. mieszk. – 17,50 m<sup>2</sup>  pom. gosp. – 13,17 m<sup>2</sup></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. naprawa podłóg w lokalu wraz z ułożeniem wykładzin.</li> <li>2. wymiana stolarki okiennej – 3 szt.</li> <li>3. wymiana stolarki drzwiowej – 4 szt.</li> <li>4. wymiana instalacji elektrycznej w lokalu wraz z dostarczeniem protokołów odbioru i pomiarów.</li> <li>5. naprawa tynków ścian wewnętrznych i sufitów.</li> <li>6. przygotowanie i malowanie ścian i sufitów w lokalu.</li> <li>7. wymiana osprzętu kuchennego wraz z wykonaniem instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej.</li> <li>8. wymiana urządzeń sanitarnych w łazience.</li> <li>9. wykonanie ogrzewania lokalu po uzyskaniu opinii kominiarskiej.</li> </ol>	31.100,-	15-01-2016 godz. 10.00
2	Rogoźnica, ul. Cicha 2/4	<p>pokój – 16,40 m<sup>2</sup>  pokój – 14,90 m<sup>2</sup>  p.pokój – 4,90 m<sup>2</sup>  kuchnia – 11,70 m<sup>2</sup>  łazienka, WC – brak  pow. użyt. – 47,90 m<sup>2</sup>  pow. mieszk. – 31,30 m<sup>2</sup>  piwnica – 3,10 m<sup>2</sup></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. naprawa podłóg w lokalu wraz z ułożeniem wykładzin.</li> <li>2. wymiana stolarki okiennej – 3 szt.</li> <li>3. wymiana stolarki drzwiowej – 4 szt.</li> <li>4. wymiana instalacji elektrycznej w lokalu wraz z dostarczeniem protokołów odbioru i pomiarów.</li> <li>5. naprawa tynków ścian wewnętrznych i sufitów.</li> <li>6. przygotowanie i malowanie ścian i sufitów w lokalu.</li> <li>7. wymiana osprzętu kuchennego wraz z wykonaniem instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej.</li> <li>9. wykonanie ogrzewania lokalu po uzyskaniu opinii kominiarskiej.</li> </ol>	22.100,-	15-01-2016 godz. 11.00

**UWAGA! Wykonanie robót związanych z montażem urządzeń gazowych oraz wymiany instalacji elektrycznej wiąże się z koniecznością dostarczenia niezbędnych protokołów odbioru i dlatego należy je zlecać osobom i firmom posiadającym stosowne uprawnienia.**

## **INFORMACJA:**

Osoby zainteresowane ubieganiem się o przydział lokalu do remontu we własnym zakresie i na własny koszt mają prawo do pisemnego złożenia wniosku o jego przydział w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia informacji.

Postępowanie w sprawie przydzielenia lokalu do remontu wykonywanego we własnym zakresie i na własny koszt najemcy rozpoczyna się od złożenia wniosku mieszkaniowego, który można pobrać u zarządcy nieruchomościami gminnymi – Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Strzegomiu, ul. Al. Woj. Pol. 75 lub w Wydziale Obsługi Interesantów w budynku urzędu, pok. nr 15. Wniosek dostępny jest też do pobrania na stronie internetowej: [http://bip.strzegom.pl/public/get\\_file\\_contents.php?id=291850](http://bip.strzegom.pl/public/get_file_contents.php?id=291850) .

Zainteresowane osoby, które złożyły wnioski mieszkaniowe, wskazują pisemnie jeden z lokali umieszczonych w wykazie.

Najemcą lokalu, o którym mowa powyżej mogą być osoby, których potrzeby mieszkaniowe nie zostały zaspokojone, a które spełniają łącznie warunki:

- 1) są członkami wspólnoty samorządowej Gminy Strzegom,
- 2) nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu a w przypadku małżonków, żadnemu z nich nie przysługuje tytuł prawny do innego lokalu,
- 3) przedstawia oświadczenie posiadania środków finansowych niezbędnych do wykonania remontu,
- 4) określą termin zakończenia prac.

Wyboru osób, o których mowa w ust. 1 dokonuje Burmistrz Strzegomia biorąc pod uwagę:

- 1) okres oczekiwania na przydział mieszkania liczony od dnia złożenia pierwszego wniosku,
- 2) powierzchnię mieszkalną przypadającą na 1 członka rodziny wnioskodawcy,
- 3) dochód osiągnięty przez rodzinę wnioskodawcy,
- 4) proponowany przez wnioskodawcę czas wykonania remontu,
- 5) opinię Komisji ds. Mieszkaniowych.

**Niniejsza lista zostaje wywieszona na okres 14 dni,**  
**tj. do dnia 25-01-2016 r.**

Z-ca BURMISTRZA

mgr inż. Wiesław Witkowski