

OGŁOSZENIE

Gmina Strzegom, działając na podstawie zapisu § 28 i § 29 Uchwały Rady Miejskiej w Strzegomiu nr 83/08 z dnia 22 grudnia 2008 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Strzegom, przeznacza niżej wymienione lokale mieszkalne do remontu wykonywanego we własnym zakresie i na koszt przyszłego najemcy:

Lp.	Adres lokalu	Struktura lokalu/opis	Ogólny zakres prac remontowych	Szacunkowy koszt remontu [zł]	Termin oglądania lokalu
1	Strzegom, ul. Jeleniogórska 13/3	Pokój – 25,48 m ² Kuchnia – 24,58 m ² WC – na korytarzu pow. użyt. – 50,06 m ² pow. mieszk. – 25,48	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wymiana stolarki okiennej (4 szt.) i drzwiowej w pokoju i kuchni. 2. Naprawa podłogi z desek w pokoju i kuchni – ułożenie płyt podłogowych i wykładziny PCV 3. Zakup i montaż kuchni węglowej po uzyskaniu pozytywnej opinii kominiarskiej (dopuszcza się inne rozwiązania ogrzewania lokalu). 4. Naprawa instalacji elektrycznej i osprzętu w lokalu wraz z dostarczeniem protokołów odbioru i pomiarów. 5. Naprawa tynków ścian i sufitów w pokoju i kuchni. 6. Malowanie lokalu. 	19.220,-	29-07-2016 w godz. 10 ⁰⁰ -10 ¹⁵
2	Strzegom, ul. Miodowa 8/5	Ip – 12,19 m ² Iip – 16,51 m ² Kuchnia – 8,62 m ² Przedp. – 2,97 m ² WC – na korytarzu pow. użyt. – 40,29 m ² pow. mieszk. – 28,70 m ²	<ol style="list-style-type: none"> 1. wymiana stolarki okiennej – 3 szt. 2. wymiana stolarki drzwiowej – 2 szt. 3. naprawa podłóg w lokalu wraz z ułożeniem wykładzin. 4. naprawa tynków ścian wewnętrznych i sufitów. 5. przygotowanie i malowanie ścian i sufitów w lokalu. 6. wykonanie ogrzewania lokalu. 	15.310,-	29-07-2016 w godz. 10 ³⁰ -10 ⁴⁵
3	Jaroszów 51/2	Ip – 15,83 m ² Iip – 9,56 m ² kuchnia – 6,60 m ² WC – na korytarzu pow. użyt. – 31,99 m ² pow. mieszk. – 25,35 m ²	<ol style="list-style-type: none"> 1. naprawa podłóg w lokalu wraz z ułożeniem wykładzin. 2. wymiana stolarki okiennej – 3 szt. 3. wymiana stolarki drzwiowej – 4 szt. 4. wymiana instalacji elektrycznej w lokalu wraz z dostarczeniem protokołów odbioru i pomiarów. 5. naprawa tynków ścian wewnętrznych i sufitów. 6. przygotowanie i malowanie ścian i sufitów w lokalu. 1. naprawa podłóg w lokalu wraz z ułożeniem wykładzin. 9. wykonanie ogrzewania lokalu po uzyskaniu opinii kominiarskiej. 	12.160,-	29-07-2016 w godz. 11 ³⁰ -11 ⁴⁵

UWAGA! Wykonanie robót związanych z montażem urządzeń gazowych oraz wymiany instalacji elektrycznej wiąże się z koniecznością dostarczenia niezbędnych protokołów odbioru i dlatego należy je zlecać osobom i firmom posiadającym stosowne uprawnienia.

INFORMACJA:

Osoby zainteresowane ubieganiem się o przydział lokalu do remontu we własnym zakresie i na własny koszt mają prawo do pisemnego złożenia wniosku o jego przydział w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia informacji.

Postępowanie w sprawie przydzielenia lokalu do remontu wykonywanego we własnym zakresie i na własny koszt najemcy rozpoczyna się od złożenia wniosku mieszkaniowego, który można pobrać u zarządcy nieruchomościami gminnymi – Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Strzegomiu, ul. Al. Woj. Pol. 75 lub w Wydziale Obsługi Interesantów w budynku urzędu, pok. nr 15. Wniosek dostępny jest też do pobrania na stronie internetowej:

http://bip.strzegom.pl/public/get_file_contents.php?id=291850 .

Zainteresowane osoby, które złożyły wnioski mieszkaniowe, wskazują pisemnie jeden z lokali umieszczonych w wykazie.

Najemcą lokalu, o którym mowa powyżej mogą być osoby, których potrzeby mieszkaniowe nie zostały zaspokojone, a które spełniają łącznie warunki:

- 1) są członkami wspólnoty samorządowej Gminy Strzegom,
- 2) nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu a w przypadku małżonków, żadnemu z nich nie przysługuje tytuł prawny do innego lokalu,
- 3) przedstawia oświadczenie posiadania środków finansowych niezbędnych do wykonania remontu,
- 4) określą termin zakończenia prac.

Wyboru osób, o których mowa w ust. 1 dokonuje Burmistrz Strzegomia biorąc pod uwagę:

- 1) okres oczekiwania na przydział mieszkania liczony od dnia złożenia pierwszego wniosku,
- 2) powierzchnię mieszkalną przypadającą na 1 członka rodziny wnioskodawcy,
- 3) dochód osiągniany przez rodzinę wnioskodawcy,
- 4) proponowany przez wnioskodawcę czas wykonania remontu,
- 5) opinię Komisji ds. Mieszkaniowych.

**Niniejsza lista zostaje wywieszona na okres 14 dni,
tj. do dnia 2-08-2016 r.**

Z-ca BURMISTRZA

mgr inż. Wiesław Witkowski