

OGŁOSZENIE

Gmina Strzegom, działając na podstawie zapisu § 28 i § 29 Uchwały Rady Miejskiej w Strzegomiu nr 83/08 z dnia 22 grudnia 2008 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Strzegom, przeznaczając niżej wymienione lokale mieszkalne do remontu wykonywanego we własnym zakresie i na koszt przyszłego najemcy:

Lp.	Adres lokalu	Struktura lokalu/opis	Ogólny zakres prac remontowych	Szacunkowy koszt remontu [zł]	Termin oglądania lokalu
1	Strzegom, Legnicka 19/16	I pokój – 19,50 m ² kuchnia – 11,60 m ² p.pokój – 2,90 m ² wc – na klatce schodowej nieczynne pow. użyt. – 34,00 m ²	1. wymiana stolarki okiennej w lokalu - 3 szt. 2. wymiana stolarki drzwiowej – 2 szt. wewnętrzne i zewnętrzne. 4. naprawa podłóg drewnianych – wykładzina PCW. 5. wykonanie WC w lokalu + brodzik. 6. przygotowanie do malowania i malowanie ścian i sufitów.	16.500,-	26.04.2018r godz. 10 ¹⁵ - 10 ³⁰
2	Strzegom, Szarych Szeregów 8/5	I pokój – 11,00 m ² kuchnia – 5,10 m ² wc- na korytarzu do sam. użytku parter – 1,60 m ² pow. użyt. – 16,10 m ²	1. wymiana stolarki okiennej w lokalu - 2 szt. 2. wymiana stolarki drzwiowej – 1 szt. zewnętrzne. 3. naprawa podłóg drewnianych – wykładzina PCW. 4. przygotowanie do malowania i malowanie ścian i sufitów.	16.700,-	26.04.2018r godz. 9 ⁰⁰ – 9 ¹⁵
3	Strzegom, Jeleniogórska 3/2	pokój – 9,80 m ² kuchnia – 9,70 m ² łazienka z wc – 3,10 m ² pow. użyt. – 22,60 m ²	1. wymiana stolarki okiennej w lokalu - 2 szt. 2. wymiana stolarki drzwiowej – 3 szt. wewnętrzne i zewnętrzne. 3. wymiana ustępu z płuczką z PVC lub ceramiczną. 4. montaż zlewozmywaka wraz z baterią. 5. przygotowanie do malowania i malowanie ścian i sufitów.	11.500,-	26.04.2018r godz. 9 ³⁰ - 9 ⁴⁵

4	Strzegom, Jeleniogórska 9/2	I pokój – 19,20 m ² kuchnia – 10,60 m ² łazienka z wc – 1,50 m ² pow. użytk. – 31,30 m ² pom. Przynależne: piwnica	1. wymiana stolarki okiennej w lokalu - 4 szt. 2. wymiana stolarki drzwiowej – 2 szt. wewnętrzne i zewnętrzne. 3. wymiana ustępu ze spluczką z PVC lub ceramiczną. 4. montaż zlewozmywaka wraz z baterią. 5. wykonanie ogrzewania lokalu po uzyskaniu opinii kominiarskiej. 6. przygotowanie do malowania i malowanie ścian i sufitów.	20.800,-	26.04.2018r godz. 9 ⁵⁰ – 10 ⁰⁵
5	Rusko 8/7	I pokój – 20,90 m ² kuchnia – 20,50 m ² wc wspólne na korytarzu pow. użytk. – 41,40 m ² pom. Przynależne: piwnica, strych	1. wymiana stolarki okiennej w lokalu - 2 szt. 2. wymiana stolarki drzwiowej – 2 szt. wewnętrzne i zewnętrzne. 3. montaż zlewozmywaka wraz z baterią. 4. wymiana osprzętu kuchennego wraz z wykonaniem instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej. 5. naprawa podłóg w lokalu wraz z ułożeniem wykładzin. 6. przygotowanie do malowania i malowanie ścian i sufitów.	21.800,-	26.04.2018r godz. 11 ⁰⁰ - 11 ¹⁵

UWAGA! Wykonanie robót związanych z montażem urządzeń gazowych oraz wymiany instalacji elektrycznej wiąże się z koniecznością dostarczenia niezbędnych protokołów odbioru i dlatego należy je zlecać osobom i firmom posiadającym stosowne uprawnienia.

INFORMACJA:

Osoby zainteresowane ubieganiem się o przydział lokalu do remontu we własnym zakresie i na własny koszt mają prawo do pisemnego złożenia wniosku o jego przydział w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia informacji.

Postępowanie w sprawie przydzielenia lokalu do remontu wykonywanego we własnym zakresie i na własny koszt najemcy rozpoczyna się od złożenia wniosku mieszkaniowego, który można pobrać u zarządcy nieruchomościami gminnymi – Zakładu Usług Komunalnych w Strzegomiu Sp. z o.o., ul. Al. Woj. Pol. 75, lub w Wydziale Obsługi Interesantów w budynku urzędu, pok. nr 15.

Zainteresowane osoby, które złożyły wnioski mieszkaniowe, wskazują pisemnie jeden z lokali umieszczonych w wykazie.

Najemcą lokalu, o którym mowa powyżej mogą być osoby, których potrzeby mieszkaniowe nie zostały zaspokojone, a które spełniają łącznie warunki:

- 1) są członkami wspólnoty samorządowej Gminy Strzegom,**
- 2) nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu a w przypadku małżonków, żadnemu z nich nie przysługuje tytuł prawny do innego lokalu,**
- 3) przedstawia oświadczenie posiadania środków finansowych niezbędnych do wykonania remontu,**
- 4) określą termin zakończenia prac.**

Wyboru osób, o których mowa w ust. 1 dokonuje Burmistrz Strzegomia biorąc pod uwagę:

- 1) okres oczekiwania na przydział mieszkania liczony od dnia złożenia pierwszego wniosku,**
- 2) powierzchnię mieszkalną przypadającą na 1 członka rodziny wnioskodawcy,**
- 3) dochód osiągnięty przez rodzinę wnioskodawcy,**
- 4) proponowany przez wnioskodawcę czas wykonania remontu,**
- 5) opinię Komisji ds. Mieszkaniowych.**

Niniejsza lista zostaje wywieszona na okres 14 dni,
tj. do dnia 7-05-2018 r.

Z-ca BURMISTRZA
mgr inż. Wiesław Witkowski