

OGŁOSZENIE

Gmina Strzegom, działając na podstawie zapisu § 28 i § 29 Uchwały Rady Miejskiej w Strzegomiu nr 83/08 z dnia 22 grudnia 2008 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Strzegom, przeznaczając niżej wymienione lokale mieszkalne do remontu wykonywanego we własnym zakresie i na koszt przyszłego najemcy:

Lp.	Adres lokalu	Struktura lokalu/opis	Ogólny zakres prac remontowych	Szacunkowy koszt remontu [zł]	Termin oglądania lokalu
1	Strzegom, Al. Woj. Pol. 78/2	30,83 m ² /19,60 m ² Ip- 19,60 k- 5,57 p.p.- 5,66 wc- na korytarzu	1. wymiana stolarki okiennej w lokalu - 2 szt. 2. wymiana stolarki drzwiowej – 2 szt. wewnętrzne i zewnętrzne. 4. naprawa podłóg drewnianych – wykładzina PCW. 5. wykonanie WC w lokalu + brodzik. 6. przygotowanie do malowania i malowanie ścian i sufitów.	20.600,-	12-09-2018 10.40-10.55
	Strzegom, Rybna 4/6	24,80 m ² /16,40 m ² Ip-16,40 m ² k-8,40 m ² wc na korytarzu do wspólnego użytku komórka – 6,00 m ²	1. wymiana stolarki okiennej w lokalu - 3 szt. 2. wymiana stolarki drzwiowej – 1 szt. zewnętrzne. 3. naprawa podłóg drewnianych – wykładzina PCW. 4. montaż zlewozmywaka wraz z baterią. 5. przygotowanie do malowania i malowanie ścian i sufitów.	38.300,-	12-09-2018 10.10-10.25
	Olszany 45	100,70 m ² / 68,20 m ² Ip- 13,90 m ² Iip – 23,90 m ² IIIp – 13,70 m ² IV p – 16,70 m ² k – 13,30 m ² p.p. – 8,90 m ² łazienka+wc – 4,20 m ² pom. gosp. – 1,90 m ² +2,10 m ² +2,10 m ²	1. wymiana stolarki okiennej w lokalu - 3 szt. 2. wymiana stolarki drzwiowej – 1 szt. wewnętrzne i zewnętrzne. 3. naprawa podłóg drewnianych – wykładzina PCW. 4. wymiana ustępu z płuczką z PVC lub ceramiczną. 5. montaż zlewozmywaka wraz z baterią. 6. przygotowanie do malowania i malowanie ścian i sufitów.	21.900,-	12-09-2018 12.00-12.15

	Goczałków, Boczna 2c/8	26,50 m2 /19,20 m2 k- 7,30 m2 Ip- 9,70 m2 IIP- 9,50 m2 wc-kp	1. wymiana stolarki okiennej w lokalu - 2 szt. 2. wymiana stolarki drzwiowej – 2 szt. wewnętrzne i zewnętrzne. 3. montaż zlewozmywaka wraz z baterią. 4. przygotowanie do malowania i malowanie ścian i sufitów.	16.500,-	12-09-2018 9.35-9.50
	Kostrza, Kopernika 2/9	29,62 m2 /19,68 m2 Ip- 19,68 k- 9,15 wc- 0,79 pom. Gosp.-6,54 komórka na poddaszu- 9,45	1. wymiana stolarki okiennej w lokalu - 2 szt. 2. wymiana stolarki drzwiowej – 2 szt. wewnętrzne i zewnętrzne. 3. montaż zlewozmywaka wraz z baterią. 4. wymiana osprzętu kuchennego wraz z wykonaniem instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej. 5. naprawa podłóg w lokalu wraz z ułożeniem wykładzin. 6. przygotowanie do malowania i malowanie ścian i sufitów.	17.200,-	12-09-2018 9.00-9.15
	Jaroszów 50/6	28,30 m2 /19,30 m2 Ip – 19,30 m2 k – 9,00 m2 wc na zewnątrz budynku	1. wymiana stolarki okiennej w lokalu - 2 szt. 2. wymiana stolarki drzwiowej – 2 szt. wewnętrzne i zewnętrzne. 3. montaż zlewozmywaka wraz z baterią. 4. wymiana osprzętu kuchennego wraz z wykonaniem instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej. 5. naprawa podłóg w lokalu wraz z ułożeniem wykładzin. 6. przygotowanie do malowania i malowanie ścian i sufitów.	18.800,-	12-09-2018 11.15-11.30

UWAGA! Wykonanie robót związanych z montażem urządzeń gazowych oraz wymiany instalacji elektrycznej wiąże się z koniecznością dostarczenia niezbędnych protokołów odbioru i dlatego należy je zlecać osobom i firmom posiadającym stosowne uprawnienia.

INFORMACJA:

Osoby zainteresowane ubieganiem się o przydział lokalu do remontu we własnym zakresie i na własny koszt mają prawo do pisemnego złożenia wniosku o jego przydział w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia informacji.

Postępowanie w sprawie przydzielenia lokalu do remontu wykonywanego we własnym zakresie i na własny koszt najemcy rozpoczyna się od złożenia wniosku mieszkaniowego, który można pobrać u zarządcy nieruchomościami gminnymi – Zakładu Usług Komunalnych w Strzegomiu Sp. z o.o., ul. Al. Woj. Pol. 75, lub w Wydziale Obsługi Interesantów w budynku urzędu, pok. nr 15.

Zainteresowane osoby, które złożyły wnioski mieszkaniowe, wskazują pisemnie jeden z lokali umieszczonych w wykazie.

Najemcą lokalu, o którym mowa powyżej mogą być osoby, których potrzeby mieszkaniowe nie zostały zaspokojone, a które spełniają łącznie warunki:

- 1) są członkami wspólnoty samorządowej Gminy Strzegom,
- 2) nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu a w przypadku małżonków, żadnemu z nich nie przysługuje tytuł prawny do innego lokalu,
- 3) przedstawia oświadczenie posiadania środków finansowych niezbędnych do wykonania remontu,
- 4) określą termin zakończenia prac.

Wyboru osób, o których mowa w ust. 1 dokonuje Burmistrz Strzegomia biorąc pod uwagę:

- 1) okres oczekiwania na przydział mieszkania liczony od dnia złożenia pierwszego wniosku,
- 2) powierzchnię mieszkalną przypadającą na 1 członka rodziny wnioskodawcy,
- 3) dochód osiągniany przez rodzinę wnioskodawcy,
- 4) proponowany przez wnioskodawcę czas wykonania remontu,
- 5) opinię Komisji ds. Mieszkaniowych.

Niniejsza lista zostaje wywieszona na okres 14 dni,
tj. do dnia 17-09-2018 r.

Z-ca BURMISTRZA

mgr inż. Wiesław Witkowski